עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **בוגרשוב 3** גוש : 65963 חלקה : 70 תיק רישוי : 65963.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא : שימוש חורג ממשרדי שגרירות מקסיקו בהיתר לבית אוכל. מבקש היתר עד ליום 31.12.2025.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באתר רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון :03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל vaada_ra@tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **כ"ג יודרי הסירה 21, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 6962/ 20.
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0205-021 הגשה מס` 19417
לשימוש חורג :שימוש חורג מ מחסן ל משרד בשטח של 13 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את ההקלות הבאות :
1. שימוש חורג מהיתר מ ממחסן לשימוש של מרתף לתקופה של לצמיתות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סוקרטס 15, חריף אייזיק 30, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 7000/ 228כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 3410-015 הגשה מס` 17447.
הכוללת את ההקלות הבאות :
1. הוספת 2.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 7.65 קומות, כולל קומת קרקע.
2. הוספת 2-4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 28 יח"ד.
3. הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב כ 25 מ"ר בכל הקומות.
4. הוספת 10 יח"ד בקומות 5-7 והוספת 2 יח"ד בקומת הקרקע, סה"כ מוסיפים 12 יחידות דיור מכוח תמ"א 38. סה"כ 28 יח"ד (חדש +קיים) בבניין המחודש.
5. סגירת קומת עמודים לטובת יחידות דיור, ושטחים ציבוריים.
6. הקלה בקו בניין צידי מערבי עבור חיזוקים וממ"דים 1.34 במקום 1.5.
הקלה בקו בניין צידי צפוני עבור חיזוקים וממ"דים 2.24 במקום 2.5.
הקלה בקו בניין קדמי דרומי עבור חיזוקים וממ"דים 4.74 במקום 5.0.
7. הבלטת גזוזטראות לחזית קידמית לרחוב איזיק חריף בשיעור של 2.4 מטר מעבר לקו בניין המותר, מהווה 40% מהמרווח הקידמי המותר.
8. ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע מלאה.
9. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל לאחוזי הבניה המותרים, עבור התקנת מעלית.
10. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' בחזית דרומית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לילינבלום 15 , תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 7422/ 65 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0007-015 הגשה מס` 17062
לשימוש חורג : שימוש חורג מ שימוש נוכחי משרדים ע"פ רשום בהיתר התקף.
לבקשה לשימוש חורג מהיתר לשימוש של מלונאות לצמיתות בשטח של מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את ההקלות הבאות :
1.בקשה לשימוש חורג מהיתר למשרדים לשימוש של מלונאות לצמיתות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **טורי זהב 8, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 6974 /7 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 3528-008 הגשה מס` 18817
הכוללת את ההקלות הבאות :
1. סטיה מטיפוס הבניה.
2. בניה ללא רצף בקומת קרקע.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד,סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קהילת לבוב 27 , תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 6636 /274
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0822-027 הגשה מס` 11491
הכוללת את ההקלות הבאות :
1.1. תוספת של עד 6% משטח המגרש, מעל ל-56% מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. בניית מעלית/מעלון חיצוני, בעבור שתי דירות עליונות.
3. בריכת שכשוך לא מקורה בשטח 10 מ"ר בצמוד למרפסת הגג.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלוף 2, גבעתי 8, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 6892 /25 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 1034-008 הגשה מס` 20428
הכוללת את ההקלות הבאות :
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 4.7 % מותרים, לצורך שיפור תכנון
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **המצביאים 42, תל אביב-יפו.** גוש/ חלקה : 6336 /113.
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0883-0420 הגשה מס` 20467
הכוללת את ההקלות הבאות :
1.הגבהת גדר קדמית מאושרת בהיתר עד גובה של 1.8 מ' מפני הרחוב
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת :
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **כ"ג יודרי הסירה 19, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה : 6962 /19כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0205-019 הגשה מס` 19395
לשימוש חורג : שימוש חורג מ מחסן ל משרד בשטח של 13 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את ההקלות הבאות :
1. שימוש חורג מהיתר מ ממחסן לשימוש של משרדים לתקופה של לצמיתות.
2. בנייה בקיר משותף.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה